

Who is responsible for paying utility bills?

On April 13, 2022, the Walla Walla City Council approved an ordinance that states all utility accounts with the City must be registered in the name of the property owner, rather than the tenant.

Until now, the property owner could complete a form, requesting that the tenant's name be listed on the utility account. However, this didn't relieve the property owner of the ultimate responsibility for payment of charges on the account. Now — as then — if a tenant moves out without notice, the owner is responsible for paying all balances owing.

There are several reasons this change was made. Having the account in the tenant's name sometimes caused confusion over who was ultimately responsible for paying the bill. With the account in the owner's name, responsibility for payment is clear, and there should be no confusion about the responsible party.

Further, although property owners have

City of Walla Walla Utilities

Sanitation



Recycling



Green Waste



Sewer



Stormwater



Water



always been responsible for utility accounts, in many cases they weren't aware of the status of the account. If a tenant had a balance on the utility account, then moved out without notifying anyone, the property owner would be left with an unexpected bill to pay off. Sending a bill to the property owner each month will ensure the owner is aware of the status of the account.

When someone agrees to rent or lease a home, the tenant and property owner typically sign an agreement specifying who will pay the utility bills. It is up to the owners to decide whether they want this practice to continue. Going forward, monthly utility bills will be mailed to the property owner; if the account comes up for shutoff due to delinquency, the service address (tenant) will also receive a delinquent notice.

If you have any questions, we invite you to call the Finance Office at 509-527-4423.



Walla Walla Public Library
grow. connect. imagine.

We are open during road construction!

PARKING LOT DETOUR



Scan this QR code for the latest detour and parking info, or visit www.wallawallapubliclibrary.org/about-us/hours-location

The road's closed, but the library's open

Though road work continues around the Walla Walla Public Library, the library is still open normal hours: 10 a.m.-7 p.m. Monday-Friday, and 10 a.m.-3 p.m. on Saturday, at 238 E. Alder St. Curbside pickup is available when you call ahead, and home delivery can be arranged for patrons unable to leave home.

Please call 509-527-4550 with any questions, and check our website at wallawallapubliclibrary.org or follow us on Facebook at **WWPL99362** for the latest information regarding parking lot closures, detour routes, and the location of the drive-thru book drop.

Register now for fall soccer

Registration is now open for Parks & Recreation's popular Youth Soccer program. Don't miss out — spots fill up quick!

The goal of the league is to pro-

vide a fun recreational experience that will teach youths the game of soccer, sportsmanship, leadership, and team building.

Registration is open to all youths entering grades K-8 in the fall of 2022, in Walla Walla and the surrounding area, including Milton-Freewater, Touchet, Waitsburg, Dayton, Prescott, and Athena/Weston.

Teams will be grouped according to grade, school, and gender. We will attempt to keep players on the same team as the previous year, but can't guarantee it.

Teams will be coached by volun-



teers, who select practice location, days, and times. Anyone who is interested in coaching should complete an application, available on our website — wwpr.us — or by contacting Parks & Recreation at 509-527-4527.

The cost of Youth Soccer is \$60 per player. Scholarships are available for those who qualify. Register online at wwpr.us or in person at 55 E. Moore St. Practices begin the week of Aug. 22, and games begin the week of Sept. 5.



¿Quién es responsable de pagar las facturas de los servicios públicos?

El 13 de abril de 2022, el Consejo de la Ciudad de Walla Walla aprobó una ordenanza que establece que todas las cuentas de los servicios públicos de la Ciudad deben estar registradas a nombre del dueño de la propiedad y no del inquilino.

Hasta ahora, el dueño de una propiedad podía completar un formulario, solicitando que el nombre del inquilino apareciera en la cuenta del servicio público. Sin embargo, ello no le quitaba al dueño de la propiedad de la responsabilidad absoluta del pago de los cargos en la cuenta. Ahora, así como anteriormente, si un inquilino se muda sin previo aviso, el propietario es responsable de pagar todos los saldos que se adeuden.

Hay varias razones por las cuales se realizó este cambio. Tener la cuenta a nombre del inquilino a veces causaba confusión en cuanto quién era el responsable en última instancia del pago de la factura. Con la cuenta a nombre del propietario, la responsabilidad del pago es evidente y no debería haber confusión sobre la entidad responsable.

Además, aunque los dueños de propiedades siempre han sido responsables de las cuentas

Los servicios públicos de la ciudad de Walla Walla

Recolección de la basura



Reciclaje



Desperdicios biodegradables



Alcantarillado



Sistema de aguas pluviales



Agua potable



de los servicios públicos, en muchos casos no estaban enterados del estado de la cuenta. Si un inquilino tenía un saldo en la cuenta de los servicios públicos y se mudaba sin avisarle a nadie, el dueño de la propiedad se quedaba con una factura inesperada que debía pagar. Al enviarle cada mes la factura al dueño de la propiedad garantizará que el propietario esté enterado del estado de la cuenta.

Cuando alguien acuerda en alquilar o hacer un contrato de arrendamiento de una vivienda, por lo general el inquilino y el dueño de la propiedad firman un acuerdo que especifica quién pagará las facturas de los servicios públicos. Depende de los dueños de la propiedad decidir si quieren continuar con esa práctica. De ahora en adelante, las facturas mensuales de los servicios públicos se enviarán por correo al dueño de la propiedad; si la cuenta aparece con un aviso para cortar el suministro del servicio por incumplimiento del pago, la dirección del servicio (el inquilino) también recibirá un aviso del pago adeudado.

Si tiene alguna pregunta, lo invitamos a que llame a la Oficina de Finanzas al 509-527-4423.

La calle está cerrada al tráfico, pero la biblioteca está abierta

Aunque los trabajos en la calle continúan alrededor de la Biblioteca Pública de Walla Walla, la biblioteca sigue abierta en su horario normal: De 10 a.m. a 7 p.m. de lunes a viernes y de 10 a.m. a 3 p.m. los sábados, entrando por 238 E. Alder St. El servicio para recoger materiales afuera de la biblioteca, sobre la acera, está disponible si llama con anticipación y se pueden hacer acuerdos para hacer la entrega a domicilio para los usuarios que no puedan salir de su casa.

Por favor llame al 509-527-4550 si tiene preguntas y visite nuestro sitio web wallawallapubliclibrary.org o siganos en Facebook en **WWPL99362** para obtener la información más reciente sobre el cierre de los estacionamientos, las rutas de desviación y la ubicación del contenedor para regresar libros desde el automóvil.

¡Estamos abiertos durante la construcción!

Desviaciones para ir a los estacionamientos

Escanee este código QR para obtener la información más reciente de las desviaciones y los estacionamientos o visite el sitio www.wallawallapubliclibrary.org/about-us/hours-location

Inscríbase ahora para el fútbol del otoño

La inscripción está abierta para el popular programa de Fútbol Juvenil del departamento de Parques y Recreación. No se lo pierda ¡El cupo se llena rápidamente!

El propósito de la liga es proporcionar una experiencia recreativa divertida que enseñe a niños y

jóvenes el deporte del fútbol, el espíritu deportivo, el liderazgo y la cooperación en equipo.

Las inscripciones están abiertas para todos los niños y jóvenes que entrarán a la escuela del kínder al grado 8, en el otoño de 2022, en Walla Walla y el área de los alrededores, incluyendo Milton-Freewater, Touchet, Waitsburg, Dayton, Prescott y Athena/Weston.

Los equipos se agruparán de acuerdo al grado escolar, la escuela y el género. Intentaremos mantener a los jugadores en el mismo equipo que el año anterior, pero no podemos garantizarlo.

Los equipos serán entrenados por voluntarios quienes elegirán el



lugar, días y horarios de los entrenamientos. Las personas que estén interesadas en ser entrenadores deben completar una solicitud que está disponible en nuestro sitio web, wwpr.us, o comunicándose a la oficina de Parques y Recreación al 509-527-4527.

El costo del fútbol juvenil es de \$60 por jugador. Hay becas disponibles para quienes son elegibles. Inscríbase en línea en el sitio web wwpr.us o en persona en las oficinas ubicadas en la calle 55 E. Moore St. Los entrenamientos comenzarán la semana del 22 de agosto y los juegos iniciarán la semana del 5 de septiembre.

